



**AVIS D'ATTRIBUTION DE LA CONVENTION
D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC FLUVIAL N° 3809**

Port de Limay Porcheville (78520)

A la suite d'une mise en publicité et d'un appel à projets lancé par le Port autonome de Paris et visant à l'occupation d'un terrain sis route de la Noue, sur le port de Limay Porcheville, la société IKEA Développement SAS a présenté un projet en vue d'occuper ce terrain pour y développer ses activités.

Ce projet a été retenu par le Port Autonome de Paris à l'issue de l'appel à projets et une convention d'occupation domaniale n°3809 a été signée le 7 mai 2021 précisant les conditions d'occupation du terrain.

Caractéristiques du terrain : surface de 159 390 m²

Destination du terrain : Réalisation d'un entrepôt logistique de 72000 m² de surface de plancher.

Aménagements à réaliser par la société IKEA Développement SAS :

- un entrepôt de 72 000 m² de surface de plancher environ accompagné de locaux à usage de bureaux,
- des accès sécurisé et adaptés à la destination des locaux, permettant de desservir les parkings depuis la voie publique.

Durée de la convention : 40 ans à compter de la mise à disposition du terrain.

Droits réels : la convention est constitutive de droits réels.

Redevance :

La redevance afférente à cette occupation est établie en application du Livre II du Cahier des charges fixant les conditions administratives, financières et techniques applicables aux occupations privatives industrielles du domaine public géré par le Port Autonome de Paris.

Service auprès duquel les conventions peuvent être obtenues ou consultées :

Agence Seine aval- 5 quai du Confluent – 78700 CONFLANS- Ste-Honorine
Téléphone : 01.39.75.15.90 – Télécopie : 01.39.75.15.99 – adresse mail : asav@paris-ports.fr

Juridiction chargée des procédures de recours :

La convention peut faire l'objet d'un recours contentieux dans un délai de 2 mois à compter de la publication du présent avis auprès du :
Tribunal administratif de Versailles – 56 avenue de Saint-Cloud – 78011 Versailles
Téléphone : 01.39.20.54.00 – Télécopie : 01.39.20.54.87- Courriel : greffe.ta-versailles@juradm.fr

Date d'envoi de la publication : 25/05/2021

Mis en forme : Non Surlignage

Mis en forme : Non Surlignage