

Implantation de nouvelles activités industrielles

5 SITES LABELLISÉS « CLÉS EN MAIN FRANCE 2030 » SUR LE TERRITOIRE DE HAROPA PORT

Le dispositif « Sites clés en main France 2030 », annoncé en mai 2023, s'inscrit dans le projet de loi relatif à l'industrie verte qui vise à accélérer la réindustrialisation de la France. Une première sélection nationale a permis de retenir 55 sites à fort potentiel de développement industriel. Parmi les espace fonciers sélectionnés, cinq sont situés sur le domaine de HAROPA PORT.

L'objectif du gouvernement est d'accélérer l'identification et le développement de sites industriels. Cette initiative s'appuie sur le dispositif « sites clés en main France 2030 ». Les 5 sites identifiés sur le domaine foncier de HAROPA PORT vont bénéficier d'un accompagnement de l'Etat et des collectivités locales. Le dispositif gouvernemental permet une valorisation des espaces auprès des acteurs industriels, couplée à une réduction de la durée des procédures et du délai d'implantation. Ces délais optimisés doivent permettre à HAROPA PORT de livrer des terrains prêts à la construction afin d'accueillir de nouvelles industries d'ici à 2030.

Quatre terrains sont localisés dans la zone industrialo-portuaire du Havre et un dans celle de Rouen. Ces projets de réimplantation industrielle concrétisent l'engagement de HAROPA PORT inscrit dans son projet stratégique 2020-2025. Les zones foncières labellisées présentent d'excellentes caractéristiques géographiques et fonctionnelles grâce à des connexions aux réseaux de transports massifiés, la concentration d'activités économiques et logistiques, d'infrastructures, de services et d'utilités essentiels.

Les 5 sites retenus sur le domaine HAROPA PORT

Les sites clés en main localisés sur la zone portuaire du Havre présentent des superficies allant de 25 à 60 ha environ :

- Le site Ouest A29, dans la commune de Rogerville, à proximité immédiate du Grand Canal du Havre et de l'autoroute A29 présente une surface de 60 ha et est commercialisé dans le cadre d'un appel à projets en cours publié sur https://realestate.haropaport.com/appel_a_projets/24/site-ouest-a29-le-havre

- Du côté Est de la même l'autoroute, une surface de 25 ha environ est également labélisée.
- Également localisé à Rogerville, le site Sud Est Grand Canal situé à proximité du terminal Multivrac (MTV) offrira une surface de l'ordre de 30 ha.
- Enfin, sur la partie sud de la zone portuaire du Havre, le site Sud Grand Canal offrira une superficie de 54 ha de foncier, extensible en fonction des besoins.

Dans la zone portuaire au Sud de Rouen, la plateforme industrielle de Grand-Couronne/Moulineaux a également obtenu le label « clés en main France 2030 ». Cette plateforme extensible à 75 ha est localisée à l'Ouest d'une zone logistique de près de 200 ha, Rouen Vallée de Seine Logistique (RVSL), concentrant des activités de groupage de marchandises à forte valeur ajoutée. La plateforme disponible est également proche du Terminal à conteneurs et marchandises diverses (TCMD).

Ces parcelles ont vocation à accueillir des activités industrielles qui répondront aux enjeux de transition écologique et participeront à la souveraineté économique de la France.

À propos de HAROPA PORT

Le Grand port fluvio-maritime de l'axe Seine est le 4e port nord-européen. HAROPA PORT est connecté à tous les continents grâce à une offre maritime de premier plan avec près de 660 ports touchés. Il dessert un vaste hinterland dont le cœur se situe sur la vallée de la Seine et la région parisienne qui forment le plus grand bassin de consommation français. Du Havre jusqu'à Paris, l'ensemble portuaire affiche 2,5 millions de m² d'entrepôts logistiques en service. HAROPA PORT constitue aujourd'hui en France un système de transport et de logistique en mesure de proposer une offre de service globale et décarbonée de bout en bout. Il génère une activité maritime et fluviale annuelle de plus de 102,2 millions de tonnes qui représente environ 160 000 emplois.

Contacts presse :

Cécile Denis - 06 07 29 73 68 - cecile.denis@haropaport.com
Agostinho Da Silva – 06 85 93 62 16 - agostinho.dasilva@haropaport.com