

Commercialisation d'une plateforme logistique d'environ 23 000 m² au Havre



Le promoteur VIRTUO Industrial Property, expert de l'immobilier logistique responsable et innovant, lance la commercialisation d'un entrepôt d'environ 23 000 m² divisibles, situé en domanialité portuaire havraise.

La livraison de cet entrepôt logistique, dont la construction va débuter prochainement, est annoncée au 4^{ème} trimestre 2025.

Un projet idéalement situé qui tend vers le "net zéro carbone"

Doté d'installations durables et visant la certification BREEAM Excellent, le programme aspire au "net zéro carbone". Le site bénéficie d'une localisation stratégique au cœur du Parc Logistique du Pont de Normandie (PLPN), à proximité immédiate du terminal multimodal du Havre et des terminaux maritimes.

Caractéristiques principales

- Plateforme logistique d'environ 23 000 m²
- 3 cellules de 6 000 à 8 000 m² et 1 plot de bureaux
- A proximité des autoroutes A29/A131, du terminal multimodal et des terminaux conteneurs
- ICPE 1510
- Panneaux photovoltaïques, cuves de récupération des eaux de pluie, éclairages LED, chauffe-eaux solaires
- Aire conteneurs sur l'emprise foncière



[Plus d'informations sur www.virtuo-property.com](http://www.virtuo-property.com)

►► Ce nouveau projet d'envergure, connecté aux services maritimes et multimodaux du Havre et de l'axe Seine, illustre l'attractivité logistique de HAROPA PORT.



Contact HAROPA PORT :

Virginie Allili

+33 6 30 94 88 80 // virginie.allili@haropaport.com

Contact VIRTUO Industrial Property :

Karène Glandut-Verdeau

+33 7 86 79 16 52 // karene.verdeau@virtuo-property.com